



## INVESTORILE ESITATAV PÕHITEAVE

Käesolevas dokumendis esitatakse investorile esitatav põhiteave fondi kohta. See ei ole turundusmaterjal. Kõnealuse teabe esitamine on seadusega ette nähtud, et aidata Teil mõista küsimusi ja riske, mis on seotud investeerimisega asjaomasesse fondi. Soovitav on asjaomase käesolev dokument läbi lugeda, sest see aitab Teil teha teadliku otsuse investeerimise kohta.

### Tuleva Maailma Aktsiate Pensionifond

Fond on kohustusliku kogumispensioni võimaldamiseks loodud avalik lepinguline investeerimisfond (pensionifond). Fondil on ühte liikid osakud (ISIN: EE3600109435). Fondivalitseja: Tuleva Fondid AS (Telliskivi 60, 10412 Tallinn, Eesti Vabariik; +372 644 5100; fondid@tuleva.ee). Järelevalveasutus: Finantsinspeksioon (Sakala 4, 15030 Tallinn, Eesti Vabariik; 668 0500; info@fi.ee).

### Eesmärgid ja investeerimispoliitika

Fondi eesmärk on pakkuda osakuomanikele võimalust raha pikaajaliseks kogumiseks regulaarsete sissemaksete teel, võimaldamaks pensionieas lisaks riiklikule pensionile täiendavat sissetulekut.

Fond investeerib MSCI ACWI indeksit järgivatesse aktsiafondidesse. MSCI ACWI indeks koosneb maailma aktsiaturugudel noteeritud suurte ja keskmise suurusega ettevõtete aktsiatest.

Kuni 01.01.2019 oli Fondi eesmärgi täitmisel piiranguks Investeerimisfondide seadus, mis keelas Fondil rohkem kui 75% varast aktsiariskiga instrumentidesse investeerida. Fond viib varade koosseisu vastavusse uue Portfelliga järk-järgult kolme aasta jooksul, investeerides kõik Fondi laekunud rahad vastavalt uuele Portfellile selliselt, et 2021. aasta 1. kvartali lõpuks oleks aktsiate osakaal Fondis vähemalt 82%, 2022. aasta 1. kvartali lõpuks vähemalt 91% ja 2023. aasta 1. kvartali lõpuks 100%. See tähendab, et sel perioodil erineb Fondi portfelli kehtivast Mudelportfellist, sisaldades varem kehtinud Mudelportfellis sisaldunud võlakirjafonde. Hiljemalt 31.03.2023 peab Fondi varade koosseis olema vastavusse viidud uue Portfelliga.

Fondivalitseja rakendab passiivset investeerimisstrateegiat, investeerides fondi vara üksnes nimetatud finantsindekseid nende all-indekseid või sarnase alusvara koostisega indekseid järgivate investeerimisfondide osakutesse. „Sarnase alusvara koostisega indeksid“ tähendavad selliseid indekseid, mille koostised ei erine rohkem kui 10% ulatuses eelmises lõigus nimetatud indeksitest või nende allindeksitest. Investeerimisfondide valimisel eelistatakse passiivselt juhitud madala kogukulumääraga, madalate tehingukuludega ja likviidsemaid eurofonde. Fondi vara investeerimisel teenitud tulu reinvesteeriakse. Fondi vara väärtuse kasv või vähenemine kajastub vastavalt fondi vara puhasväärtuse muutuses ja seeläbi ka fondiosaku puhasväärtuse muutuses.

Kohustusliku kogumispensioni fondivalikut on võimalik vahetada teise kohustusliku kogumispensioni fondi vastu kolmel korral aastas, täpsem info prospekti peatükis „Tehingud osakutega“.

### Riski ja tootluse profiil

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

Väiksem risk

Tõenäoliselt väiksem tootlus

Suurem risk

Tõenäoliselt suurem tootlus

Fond kuulub 5. risk- ja tootluskategooriasse<sup>1</sup>. Kategooria on määratud vastavalt Euroopa Väärtpaberituru Järelevalve Asutuse juhendile, kasutades fondi portfelli (või selle aluseks oleva

<sup>1</sup> Fond on klassifitseeritud riski- ja tootluskategooriasse lähtuvalt eurofondidele rakendatavast metoodikast.

finantsindeksi) viimase 5 aasta nädalaste tootluste volatiilsust. Kategooria arvutamisel kasutatud varasemad andmed ei pruugi olla usaldusväärsed näitajad fondi tulevase riskiprofiili hindamisel. Osutatud kategooria ei pruugi jääda samale tasemele ja võib aja jooksul muutuda. Vara väärtus võib kasvada või väheneda suuremas ulatuses. Osakuomanik kannab vara väärtuse vähenemise riski. Ka madalaim kategooria ei tähenda riskivaba investeeringut.

Fond on määratud keskmise riskitasemega 5. kategooriasse vastavalt fondi osaku hinnamuutuste volatiilsusele. Fondi vara väärtust võib mõjutada valitsev majanduslik ja poliitiline olukorrd, samuti valuutakursside muutused. Vara väärtuse taastumine pärast negatiivse asjaolu mõju lõppemist ei ole tagatud.

Fondi tegevust puudutab enim aktsiarisk, mis tähistab ohtu, et investeeringu väärtus võib väärtpaberiturul toimuvate ebasoodsate muutuste (nt makromajanduslikud sündmused, ebastabiilsus poliitikas) investorite käitumine jne) tõttu väheneda. See võib väljenduda aktsiahinna, aktsiakursi volatiilsuse, eri aktsiate või aktsiaindeksi kursisuhete või dividendimaksete muutumises.

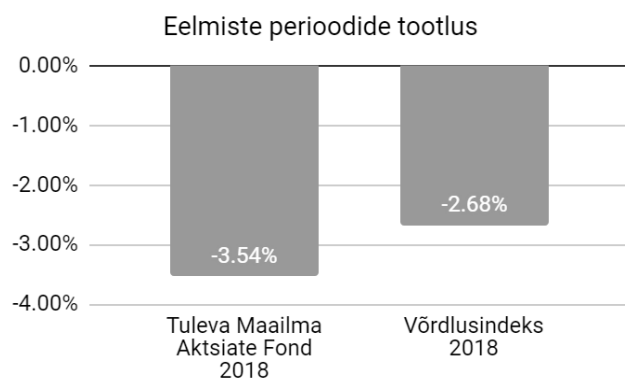
Ülevaade fondi investeerimisega kaasnevatest riskidest on fondi prospekti peatükis „Investeerimisriskid“, mis on kättesaadav veebilehel [www.tuleva.ee/fondid](http://www.tuleva.ee/fondid).

## Tasud

Enne või pärast investeeringut võetavad ühekordsed tasud:	
Osakute väljalaksmistasu	0%
Osakute tagasivõtmistasu	0%
Iga aasta kohta fondist võetavad tasud:	
Jooksvad tasud	0.46%
Suhtarvud:	
Fondi vara käibe suhtarv	0.15

Osakuomanikelt võetavaid tasusid kasutatakse fondi tegevuskulude katmiseks. Kõnealused kulud vähendavad investeeringu väärtust. Jooksvad tasud on arvestatud 2018. aasta tegelike tehingukulude põhjal.

## Eelmiste perioodide tootlus



2018. aastal oli fondi tootlus -3.54%, võrdlusindeksi tootlus -2.7%. Fondide eelmiste perioodide tootlus ei tähenda Fondivalitseja lubadust Fondide järgmiste perioodide tootluse osas.

## Praktiline teave

Depostioorium: Swedbank AS (Liivalaia 8, 15040 Tallinn, Eesti Vabariik).

/allkirjastatud digitaalselt/  
Tõnu Pekk  
Tuleva Fondid AS juhatuse liige

/allkirjastatud digitaalselt/  
Mari Kuhi  
Tuleva Fondid AS juhatuse liige

Osakuomanikel on võimalik igal tööpäeval tavalise tööaja piires tutvuda alltoodud eestikeelsete andmete ja dokumentidega fondivalitseja asukohas tasuta, samuti saada neist tasuta koopiaid. Vastavad andmed ja dokumendid on avaldatud ka fondivalitseja veebilehel ([www.tuleva.ee/fondid](http://www.tuleva.ee/fondid)):

- tingimused;
- prospekt;
- viimane poolaastaruanne, kui see on kinnitatud viimasest aastaaruandest hiljem;
- viimane aastaaruanne;
- õigusaktidega ettenähtud muu teave.

Fondivalitseja veebilehel ([www.tuleva.ee/fondid](http://www.tuleva.ee/fondid)) on esitatud fondivalitseja tasustamise põhimõtete kirjeldus, mis osakuomaniku taotluse korral tehakse osakuomanikule tasuta kättesaadavaks paberil.

Osaku puhasväärtus ning väljalaske- ja tagasivõtmishind avalikustatakse fondivalitseja veebilehel igal tööpäeval kell 12:00. Osakuomanikul tekib õigus väljamaksetele fondist vanaduspensioniiikka jõudmisest arvates. Väljamaksete saamiseks fondist tuleb osakuomanikul üldjuhul sõlmida pensionileping. Täpsem teave väljamaksete tegemise, osakute vahetamise ja tagasivõtmise kohta on prospekti peatükis „Tehingud osakutega“. Eesti maksuseadused võivad mõjutada osakuomaniku maksupositsiooni.

*Tuleva Fondid AS võidakse vastutusele võtta ainult käesolevas dokumendis esitatud selliste märkuste alusel, mis on eksitavad, ebatäpsed või ei ole kooskõlas prospekti asjakohaste osadega. Kõnealune fond on registreeritud Eesti Vabariigis ja fondi üle teostab järelevalvet Finantsinspeksioon. Käesolev investorile esitatav põhiteave on täpne 01.01.2020 seisuga.*

*/allkirjastatud digitaalselt/  
Tõnu Pekk  
Tuleva Fondid AS juhatuse liige*

*/allkirjastatud digitaalselt/  
Mari Kuhi  
Tuleva Fondid AS juhatuse liige*